

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-08-31 10:24:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2409664**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2020-01-09**
Adresas: **Utena, Gaspariškių g. 2-3**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Aprašymas / pastabos: **Negyvenamoji patalpa - Kitos paskirties patalpos Patalpos, pažymėtos nuo R-1 iki R-15 Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis a-1 (1/2 iš 1,57 kv. m), t. y. 0,78 kv. m, a-2 (1/2 iš 1,50 kv. m), t. y. 0,75 kv. m Iš viso 1,53 kv. m. Paprastas remontas 2022-2022 m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5379-1727:7445**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.
ir pažymėjimas plane: **8296-9004-5016, 1H1/p**
Statybos pradžios metai: **1992**
Statybos pabaigos metai: **1992**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **0**
Aukštas: **1**
Rūšys: **Nėra**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **109.94 kv. m**
Pagrindinis plotas: **62.76 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **157000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**
Atkuriamoji vertė: **92400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2026-01-01**
Vidutinė rinkos vertė: **92400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2026-01-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-07-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos radijo ir televizijos centras, a. k. 120505210**
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5379-1727:7445, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-05-08 Steigėjo įsakymas Nr. 58**
2022-06-29 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. Nr. 76
2022-08-16 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-100-220816-14706
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5379-1727:7445, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-06-29 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. Nr. 76**

2022-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-29**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

LINA GUDIŠKIENĖ

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5379-1727:7445, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-541**

2022-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-29**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, www.registrucentras.lt,

el. pristatymo dėžutės adresas 124110246.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-08-31 10:24:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2409665**

Registro tipas: **Patalpos/butai**

Sudarymo data: **2020-01-09**

Adresas: **Utena, Gaspariškių g. 2-4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Kitos paskirties patalpos

Aprašymas / pastabos: **Paprastasis remontas 2022-2022 m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5379-1738:7446**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.

ir pažymėjimas plane: **8296-9004-5016, 1H1/p**

Statybos pradžios metai: **1992**

Statybos pabaigos metai: **1992**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **0**

Aukštas: 1
Rūsysis: **Nėra**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **38.06 kv. m**
Pagrindinis plotas: **38.06 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **48800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**
Atkuriamoji vertė: **28800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2026-01-01**
Vidutinė rinkos vertė: **28800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2026-01-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-07-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos radijo ir televizijos centras, a. k. 120505210**
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5379-1738:7446, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-05-08 Steigėjo įsakymas Nr. 58**
1997-05-23 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 504
2022-06-29 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo
turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti
pagal paskirtį Nr. Nr. 76
2022-08-16 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-
100-220816-14706
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
LINA GUDIŠKIENĖ
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5379-1738:7446, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-541**
2022-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-29**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5379-1738:7446, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-29 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo**
turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti
pagal paskirtį Nr. Nr. 76
2022-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-29**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, www.registrucentras.lt,
el. pristatymo dėžutės adresas 124110246.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-08-31 10:25:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2767452**

Registro tipas: **Patalpos/butai**

Sudarymo data: **2022-07-14**

Adresas: **Utena, Gaspariškių g. 2-6**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Kitos paskirties patalpos

Aprašymas / pastabos: **Paprastasis remontas 2022-2022 m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5918-0806:3132**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.

ir pažymėjimas plane: **8296-9004-5016, 1H1/p**

Statybos pradžios metai: **1969**

Statybos pabaigos metai: **1969**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **0**

Aukštas: **1**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Viryklė: **Nėra**

Bendras plotas: **83.85 kv. m**

Pagrindinis plotas: **56.98 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **119000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **69 %**

Atkuriamoji vertė: **37000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2026-01-01**

Vidutinė rinkos vertė: **37000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2026-01-01**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-07-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos radijo ir televizijos centras, a. k. 120505210**

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5918-0806:3132, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1996-05-08 Steigėjo įsakymas Nr. 58**
1997-05-23 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 504
2022-06-29 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo
turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti
pagal paskirtį Nr. Nr. 76
2022-08-16 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-
100-220816-14706
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5918-0806:3132, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-06-29 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo**
turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti
pagal paskirtį Nr. Nr. 76

2022-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-29**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

LINA GUDIŠKIENĖ

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-5918-0806:3132, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-541**

2022-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-29**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-08-31 10:22:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3767443

Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais

Sudarymo data: 2025-11-06

Adresas: Utena, Gaspariškių g. 2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-6770-2161

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8270/0003:456 Utenos m. k. v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisieikimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-6413-0234

Žemės sklypo plotas: 0.4013 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0342 ha

iš jo: sodų plotas: 0.0342 ha

Kelių plotas: 0.0470 ha

Užstatyta teritorija: 0.3201 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 34.8

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 27600 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-11-06

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-08-22

2.2.

Pastatas - Relinė radijo ir televizijos stotis

Unikalus daikto numeris: 8296-9004-5016

Paskirties grupė: Pagalbinių

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų pagalbinių

Žymėjimas plane: 1H1/p

Statybos pradžios metai: 1969

Statybos pabaigos metai: 1969

Papr. remonto pradžios metai: 2022

Papr. remonto pabaigos metai: 2022

Statinio kategorija: Neypatingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Vietinė šildymo sistema

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Bitumas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 358.93 kv. m

Pagrindinis plotas: 281.81 kv. m

Tūris: 1914 kub. m

Užstatytas plotas: 349.00 kv. m

Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: 4

Koordinatė X: 6153537

Koordinatė Y: 599680

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **373000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **46 %**
Atkuriamoji vertė: **202000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **202000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-07-19**

2.3. Pastatas – Kiemo rūsys

Unikalus daikto numeris: **8296-9004-5027**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **211b**
Statybos pabaigos metai: **1969**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Monolitinis betonas**
Aukštų skaičius: **4**
Tūris: **23 kub. m**
Užstatytas plotas: **9.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5180 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **1550 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2026-04-07**
Vidutinė rinkos vertė: **311 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2026-04-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-02-23**

2.4. Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: **Tvora t1, vartai t2, bokštas**
Unikalus daikto numeris: **8296-9004-5038**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pradžios metai: **1969**
Statybos pabaigos metai: **1969**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **87400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **21800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2026-04-07**
Vidutinė rinkos vertė: **21800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2026-04-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a. k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6770-2161, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1998-02-27 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 10-07-17
2024-12-05 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus**

vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-31706-(10.1 E.)
2025-10-30 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-30885-(10.1 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2025-11-10

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos radijo ir televizijos centras, a. k. 120505210**

Daiktas: **pastatas Nr. 8296-9004-5027, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 8296-9004-5038, aprašyti p. 2.4.**

Įregistravimo pagrindas: **1996-05-08 Steigėjo įsakymas Nr. 58
1997-05-23 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 504**

Įrašas galioja: Nuo 1997-11-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a. k. 111101877**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6770-2161, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TPP-2/6MŽP-7-
(15.6.33 E.)**

**2024-12-05 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-31706-(10.1 E.)**

Įrašas galioja: Nuo 2025-11-10

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**

Servituto unikalus Nr. **100-045-712**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6770-2161, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2025-10-30 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus
vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-30885-(10.1 E.)**

Plotas: **162.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2025-11-10

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos radijo ir televizijos centras, a. k. 120505210**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6770-2161, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2026-03-09 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. SŽ-3**

Įrašas galioja: Nuo 2026-03-17

Terminas: Nuo 2026-03-09 iki 2065-03-10

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
KARINA KAZINEC**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6770-2161, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-10-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2678
2025-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

- Įrašas galioja: **Nuo 2025-11-06**
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6770-2161, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2025-10-30 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-30885-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-11-06**
- 10.3. **Visos patalpos, sudarančios pastatą, įregistruotos (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 8296-9004-5016, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-29 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. 76**
2022-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-29**
- 10.4. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 8296-9004-5016, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-08-16 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-100-220816-14706**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-29**
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
LINA GUDIŠKIENĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 8296-9004-5016, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-541**
2022-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-29**
- 10.6. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 8296-9004-5038, aprašyti p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2013-10-01 Asmens prašymas Nr. 5A-1483/2.6-25**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-09**
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas, a. k. 183607488
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 8296-9004-5038, aprašyti p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-416**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-09**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100354162**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-22 Telia tinklo apsaugos zonos planas Utenos rajono savivaldybėje Nr. 3-323**
Įregistravimo data: **2022-07-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **55 kv. m, nuo 2025-11-08**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra