

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-08-31 09:34:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2008398**Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**Sudarymo data: **2015-10-01**Adresas: **Kaunas, Vaižganto g. 13D****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypasUnikalus daikto numeris: **4400-3968-9904**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0182:108 Kauno m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisieikimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1901-0182-0072**Žemės sklypo plotas: **0.4125 ha**Užstatyta teritorija: **0.4125 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **221000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-05-31**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-03-25**

2.2.

Pastatas - ĮstaigaUnikalus daikto numeris: **1990-0026-4011**Paskirties grupė: **Administracinių**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**Žymėjimas plane: **1B2b**Statybos pradžios metai: **1900**Statybos pabaigos metai: **1900**Statinio kategorija: **Neypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Gelžbetonio blokai**Stogo danga: **Metalas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **523.08 kv. m**Pagrindinis plotas: **302.38 kv. m**Tūris: **4528 kub. m**Užstatytas plotas: **570.00 kv. m**Koordinatė X: **6084192**Koordinatė Y: **495796**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **400400 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **63 %**Atkuriamoji vertė: **148285 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **212002 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-06-10**Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-01-05**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
klasė: **E**

Skačiuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **322.32 kWh/m²/m.**

2.3. **Pastatas - Kiemo rūšys**

Aprašymas / pastabos: **Buvęs 8l0p**

Unikalus daikto numeris: **1990-0026-4144**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **2l0p**

Statybos pradžios metai: **1900**

Statybos pabaigos metai: **1900**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **25 kub. m**

Užstatytas plotas: **13.00 kv. m**

Koordinatė X: **6084227**

Koordinatė Y: **495796**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2389 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **597 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-03-29**

Vidutinė rinkos vertė: **197 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-03-29**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-01-05**

2.4. **Pastatas - Kiemo rūšys**

Aprašymas / pastabos: **Buvęs 9l0p**

Unikalus daikto numeris: **1990-0026-4155**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **3l0p**

Statybos pradžios metai: **1900**

Statybos pabaigos metai: **1900**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **36 kub. m**

Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**

Koordinatė X: **6084196**

Koordinatė Y: **495762**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3441 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **860 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-03-29**

Vidutinė rinkos vertė: **284 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-03-29**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-01-05**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**

Aprašymas / pastabos: **Buvęs un. Nr. 1990-0026-4199**

Unikalus daikto numeris: **4400-4141-4857**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **b1**

Statybos pradžios metai: **1967**

Statybos pabaigos metai: **1967**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **375.90 kv. m**

Medžiaga: **Asfaltas**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26800 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **6710 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-12-29**

Vidutinė rinkos vertė: **9400 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2026-04-15**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-18**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**

Aprašymas / pastabos: **Buvęs un. Nr. 1990-0026-4199**

Unikalus daikto numeris: **4400-4144-0579**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **b2**

Statybos pradžios metai: **1967**

Statybos pabaigos metai: **1967**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **98.28 kv. m**

Medžiaga: **Asfaltas**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9830 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **2460 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2026-04-15**

Vidutinė rinkos vertė: **1350 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2026-04-15**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos radijo ir televizijos centras, a. k. 120505210**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4141-4857, aprašyti p. 2.5.**

kiti statiniai Nr. 4400-4144-0579, aprašyti p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: **1995-06-09 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 101**

1997-08-12 Rejestro tvarkytojo įsakymas Nr. 495

1999-09-24 Protokolas Nr. 9

Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-07**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a. k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2001-08-28 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 1199**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-02**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos radijo ir televizijos centras, a. k. 120505210**

Daiktas: **pastatas Nr. 1990-0026-4011, aprašytas p. 2.2.**

pastatas Nr. 1990-0026-4144, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 1990-0026-4155, aprašytas p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: **1995-06-09 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 101**

1997-08-12 Rejestro tvarkytojo įsakymas Nr. 495

1999-09-24 Protokolas Nr. 9

Įrašas galioja: **Nuo 2001-07-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Kauno miesto savivaldybė, a. k. 111106319**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 32**

**2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-20-1/3MŽP-9-
(15.2.33 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

**Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines,
antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-06-06 Servituto sutartis Nr. RI-3705**

Plotas: **148.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-09**

6.2.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis
(tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-06-06 Servituto sutartis Nr. RI-3705**

Plotas: **148.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-09**

6.3.

**Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines,
antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-06-06 Servituto sutartis Nr. RI-3705**

Plotas: **349.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-09**

6.4.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis
(tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-06-06 Servituto sutartis Nr. RI-3705**

Plotas: **349.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-09**

6.5.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis
(viešpataujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-736-(14.8.100.)**

Plotas: **0.0269 ha**

Aprašymas: **S3 - sklypų Vaižganto g. 13D, 13F, 13E, 13 naudotojams
sklypo Vaižganto g. 13C dalimi**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-02**

6.6. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-736-(14.8.100.)
Plotas: 0.0269 ha
Aprašymas: S3 - sklypų Vaižganto g. 13D, 13F, 13E, 13 naudotojams sklypo Vaižganto g. 13C dalyje
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-02

6.7. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-736-(14.8.100.)
Plotas: 0.0349 ha
Aprašymas: S2 - sklype Vaižganto g. 13D iki sklypų Vaižganto g. 13F, 13E
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-02

6.8. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-736-(14.8.100.)
Plotas: 0.0349 ha
Aprašymas: S2 - per sklypą Vaižganto g. 13D iki sklypų Vaižganto g. 13F, 13E
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-02

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: Akcinė bendrovė Lietuvos radijo ir televizijos centras, a. k. 120505210
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-11-26 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 60-51-144
Įrašas galioja: Nuo 2025-01-03
Terminas: Nuo 2024-11-26 iki 2032-11-27

7.2. **Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-01-18 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KM-RM-02
Aprašymas: 2012-12-04 Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr. 12-35, nekilnojamojo daikto kodas 31280
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-02

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1175 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0991 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0452 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0874 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1990-0026-4011, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1990-0026-4144, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1990-0026-4155, aprašytas p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-4141-4857, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-4144-0579, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-07
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Homo Novus", a. k. 134026259
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4141-4857, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-4144-0579, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-670
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-07
- 10.3. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1990-0026-4011, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-23 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. AD-0198-01328/0
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-23
Terminas: Nuo 2015-12-21 iki 2025-12-21

- 10.4. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-03-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-736-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-02**
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Projektų vystymo grupė", a. k. 301453533
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-9904, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-03-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1989**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-02**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100708811**
Įregistravimo pagrindas: **2024-12-06 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-12-04 Įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos 'UAB 'Skaidula' tinklo plano Trakų rajono, Elektrėnų, Kaišiadorių rajono, Kauno miesto ir rajono savivaldybėse patvirtinimo 3-435**
Įregistravimo data: **2024-12-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **55 kv. m, nuo 2026-02-18**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100708212**
Įregistravimo pagrindas: **2024-12-06 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-12-04 Įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos 'UAB 'Skaidula' tinklo plano Trakų rajono, Elektrėnų, Kaišiadorių rajono, Kauno miesto ir rajono savivaldybėse patvirtinimo 3-435**
Įregistravimo data: **2024-12-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **92 kv. m, nuo 2026-02-18**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100361614**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419**
Įregistravimo data: **2022-09-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **214 kv. m, nuo 2026-02-18**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kultūriniai draustiniai (V skyrius, septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100634828**
Įregistravimo pagrindas: **Kauno miesto savivaldybės taryba; 2013-07-18 Kauno miesto savivaldybės tarybos 2013 m. liepos 18 d. sprendimas Nr. T-444 Nr. T-444**
Įregistravimo data: **2023-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4125 kv. m, nuo 2026-02-18**

- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100688262**
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2018-04-16 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-1226**
Įregistravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4125 kv. m, nuo 2026-02-18**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100683933**
Įregistravimo pagrindas: **Kauno miesto savivaldybė; 2009-09-22 Kauno miesto savivaldybės Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KM-RM-34**
Įregistravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4125 kv. m, nuo 2026-02-18**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100391905**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-03-27 LR Energetikos Ministro įsakymas dėl Kauno miesto Žaliakalnio, Gričiupio ir Dainavos mikrorajonuose esančių šilumos perdavimo tinklų Nr. 1-72**
Įregistravimo data: **2023-03-31**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1025 kv. m, nuo 2026-02-18**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100752298**
Įregistravimo pagrindas: **2025-11-17 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2025-10-28 Ministro įsakymas V-110**
Įregistravimo data: **2025-11-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **747 kv. m, nuo 2026-02-18**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100933503**
Įregistravimo pagrindas: **2026-04-17 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Kauno miesto savivaldybės administracija; 2003-05-29 Bendrasis planas T-242**
Įregistravimo data: **2026-04-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4125 kv. m, nuo 2026-04-23**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Vaižganto g. 13. Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra