

## Verslo centras „135“

**Objektas:** Biurų ir komercinių patalpų nuoma

**Adresas:** Žalgirio g. 135, Vilnius, Lietuva

**Skirta:** Nuoma

**Tipas:** Komercinės patalpos

**Vietovė:** Vilnius

**Pardavėjas** Raimonda Kriščiūnė

Advisor|Office Solutions

Tel. (8 5) 252 6444

Mob: +370 682 17126

r.krisciune@newsec.lt

Konstitucijos pr. 21C, Vilnius

**Verslo centras „135“** – B+ klasės biurų pastatas, kuris pasižymi moderniais, komfortą užtikrinančiais inžineriniais sprendimais, efektyviomis darbo išdėstymo vietomis, viena mažiausių darbo vietos kaina rinkoje, išskirtiniu dėmesiu bendroms erdvėms. Pastatas turi uždara vidinį kiemą ir stogo terasą su poilsio ir pramogų zonomis, kurios leidžia atsikvėpti ir smagiai leisti laiką su kolegomis ar organizuoti verslo susitikimus netradicinėje erdvėje.

Pagrindiniai inžineriniai sprendimai:

- Drėkinimo sistema
- Pakeliamos grindys lanksčiam darbo vietų išdėstymui
- Galimybė sumotuoti dyzelinį generatorių, kaip atsarginį elektros energijos šaltinį
- Šildymas ir vėsinimas, vėdinimo sistema
- Varstomi langai
- Automatizuota pastato valdymo sistema

Tai strategiškai patogi vieta – atstumas iki miesto centro – vos 2,5 km, 1,5 km spinduliu yra įsikūrę pagrindiniai prekybos centrai, šalia itin didelė kaimyninių verslo centrų koncentracija, netoliese įsikūrusios valstybinės institucijos, bankai, priešais verslo centrą – prekybos centras „Hyper Rimi“.

Dėl laisvų nuomojamų plotų kreiptis nurodytais kontaktais.

