

## Privatu: Sklypas vystymui Vilniuje

**Adresas:** Molėtų pl. 5, Vilnius 08409, Lithuania

**Skirta:** Pardavimas

**Tipas:** Sklypai

**Vietovė:** Vilnius

**Plotas:** 10 420.00 kv. m.

**Kaina:** 1 042 000.00 EUR

**Kaina už kv. m.:** 100 kv. m.

**Pardavėjas** Audrius Meidus

Nekilnojamojo turto projektų vadovas

Tel. (8 5) 252 6444,

Mob: +370 682 90949

Faks. (8 5) 252 6446

a.meidus@newsec.lt

Konstitucijos pr. 21C, Vilnius

Santariškėse, „Santaros slėnio“ (vienas iš 5 technologijų slėnių Lietuvoje) kaimynystėje parduodamas žemės sklypas komerciniam projektui vystyti. Sklypas 104,2 arų ploto, šalia Geležinio Vilko g., Mokslininkų g. ir Molėtų plento sankryžos – tai judri, gerai matoma vieta, kuri ypač tinkama komerciniam objektui vystyti. **INFORMACIJA APIE SKLYPĄ** • Adresas: Molėtų pl., Vilnius; • Sklypo plotas: 104,2 a; • Paskirtis: kita; • Užstatymo tankis: 0,6; • Komunikacijos: – visos; • Bendras pastato plotas: iki 25000 kv.m ; • Aukštų skaičius.: 4; **SUSISIEKIMAS** • Visuomeninio transporto stotelė yra vos už 150 metrų nuo sklypo. • Geležinio Vilko, keturių eismo juostų gatvė, už-tikrina greitą susisiekimą su Vilniaus miesto centru. • Atstumas iki oro uosto 14 km; • Atstumas iki miesto centro (Gedimino pr.) 8 km. **GRETIMYBĖS** Parduodamą sklypą supa tokie verslo objektai, kaip: Visorių informacinių technologijų parkas, Teva (Baltics sicor Biotech), Valentis, Baltic Amadeus, Biotechpharma, BOD, kt.



