

## Private: Komerccplatības Vecrīgā

**Adrese:** 13. janvāra iela 33, Rīga

**Par:** Pārdošana

**Tips:** Dzīvojamais fonds un zemes

**Pilsēta:** Rīga

**Platība:** 126.00 m<sup>2</sup>

**Cena:** 35 100.00 EUR

**Pārdevējs** Anita Hanzena

Tālr. +371 25636419

a.hanzena@newsec.lv

Biroja telpas Vecrīgā, agrā jūgendstila perioda četrstāvu ēkas puspagrabā. Ēkas ekspluatācija uzsākta 1886.gadā Telpu plānojums: gaitenis, no kura ieeja piecās biroja telpās (19.7 kv. m; 25.7kv. m; 35.1kv. m; 9.0kv. m; 36.0kv. m). Ēka ir labā tehniskā stāvoklī, biroja telpās nepieciešams veikt remontu. Kāpņu telpa labā tehniskā stāvoklī, kāpņu telpas durvis slēdzamas ar atslēgu. Griestu augstums – 2.90m, telpu logi vērsti uz ielas pusi. Elektrības pieslēgums; siltumapgāde, ūdensapgāde, kanalizācija – centralizētie tīkli. Labi attīstīta infrastruktūra – apkārtnē pieejami veikali, kafejnīcas, mācību un medicīnas aprūpes iestādes, kā arī izklaides un kultūras iestādes; tuvu sabiedriskais transports. Kadastra numurs: 0100 003 0047













BUYES -1 .STAVA PLANA SHEMA





